

Holmsborgvejens Grundejerforening

Velkommen til generalforsamling!



Generalforsamling 2025
Holmsborgvejens Grundejerforening

Dagsorden

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent
3. Præsentation af deltagere
4. Valg af to stemmetællere
5. Formandens beretning
6. Fremlæggelse af regnskaber
7. Indkomne forslag
8. Vedtagelse af budget for 2026
9. Valg af to bestyrelsesmedlemmer
10. Valg af én suppleant
11. Valg af revisor
12. Eventuelt



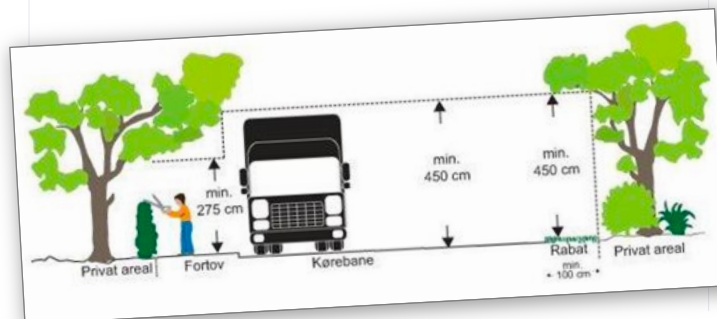
Formandens beretning

Veje & Parkering

- Nordlysvej
 - ▶ Markant stigning i trafikintensiteten
 - ▶ Sikre trafikhold med asfaltering og tre sæt helleanlæg
 - ▶ Projektet er estimeret til 380.000 kr.
- Holmsborgvej
 - ▶ Skiltning med 30 km/t malet på vejen
 - ▶ Ændret vigepligt for cyklister og hjagtænder ved udkørslen til Klitvejen
- Jens Jensens Vej
 - ▶ Vendepladsen i vest er sløjfet, området er fredet
 - ▶ Der blev planlagt en (ny), men planen blev stoppet efter generalforsamlingen i 2023
 - ▶ Der er modtaget klager, og sagen tages op på generalforsamlingen.
- Ane Kathrines Vej
 - ▶ Nedkørte skilte bliver erstattet så snart kommunen har de nye skilte er klar.

Og mere vej...

- Beskæring af beplantning langs Holmsborgvejen
 - ▶ Kommunen har givet flere påbud
 - ▶ Bestyrelsen har valgt at fortsætte beskæring jf. forslag vedtaget på seneste generalforsamling



HOLMSBORGVejENS GRUNDEJERFORENING · SØNDERVIG · 6950 RINGKØBING

Foreningen i øvrigt

- Branddaskerkasser
 - ▶ Lågene er udskiftet
 - ▶ Kasserne står over for udskiftning de kommende år
- Plan for de kommende 5 år, som skal sikre retning for drift og udvikling
- En plads i bestyrelsen for Sammenslutningen
- Tak til **Knud Erik Petersen** for mange års engagement
- Grundejere opfordres til at deltage i bestyrelsesarbejdet

Og det er helt ufarligt at stille op — i år 😊



Generalforsamling 2025
Holmsborgvejens Grundejerforening

Dagsorden

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent
3. Præsentation af deltagere
4. Valg af to stemmetællere
5. Formandens beretning
- 6. Fremlæggelse af regnskaber**
7. Indkomne forslag
8. Vedtagelse af budget for 2026
9. Valg af to bestyrelsesmedlemmer
10. Valg af én suppleant
11. Valg af revisor
12. Eventuelt



FORENINGEN

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2024	2023
Kontingent	22.900	22.700
Webhosting, domæne registrering	(788)	(675)
Sammenslutning af sommerhusgrundejerforening	(1.815)	(1.800)
RKSK-gebyr	(3.444)	(4.540)
Vedligeholdelse brandkasser	0	(10.045)
Advokat	0	(3.000)
Repræsentation	0	(479)
Kontorhold	(482)	(438)
Generalforsamling	(2.829)	(1.705)
Udlæg kørsel	(4.665)	(3.706)
Bestyrelsesmøder	(3.564)	0
Revisor	(4.446)	(5.637)
Resultat for finansielle poster	867	(9.325)
Finansielle indtægter	985	81
ÅRETS RESULTAT	1.852	(9.244)

BALANCE 31. DECEMBER

	2024	2023
AKTIVER		
Vestjysk Bank konto nr. 7650-6250851	423.771	395.969
Vestjysk Bank konto 3 mdr. opsigelse	238.119	236.555
Likvide beholdninger	661.890	632.524
AKTIVER I ALT	661.890	632.524
PASSIVER		
Egenkapital, primo	125.672	134.916
Årets resultat	1.852	(9.244)
Egenkapital i alt	127.524	125.672
Kortfristede gældsforpligtelser		
Mellemregning Vejfonden	181.811	168.006
Mellemregning Drænfonden	352.555	338.846
Gældsforpligtelser i alt	534.366	506.852
PASSIVER I ALT	661.890	632.524

The document has eSignatur Agreement-ID: 633940uWVKJ262475604



VEJLAUG - VEJFONDEN

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2024	2023
Indtægter fra vejbidrag	117.000	139.200
Indtægter fra anlægsbidrag vej	0	25.408
Vedligeholdelse af veje	(27.500)	(19.570)
Parkeringspladser	(4.063)	(55.981)
Skilte vej	(22.304)	0
Støvbinding saltning af veje	(30.781)	(30.750)
RKSK-gebyr	(3.521)	(4.660)
Kontorudgifter	(500)	(212)
Generalforsamling	(2.892)	(1.743)
Udlæg kørsel	(4.769)	(3.788)
Bestyrelsesmoder	(3.643)	0
Revisor	(4.545)	(5.762)
Resultat for finansielle poster	12.482	42.142
Finansielle indtægter	1.323	76
ÅRETS RESULTAT	13.805	42.218

BALANCE 31. DECEMBER

	2024	2023
AKTIVER		
Mellemregning Forening	181.811	168.006
AKTIVER I ALT	181.811	168.006
PASSIVER		
Egenkapital, primo	168.006	125.788
Årets resultat	13.805	42.218
Egenkapital i alt	181.811	168.006
PASSIVER I ALT	181.811	168.006

The document has e-signatur Agreement-ID: 633940uWKL292475604



DRÆNLAUG - DRÆNFONDEN

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2024	2023
Indtægter drænbidrag	29.400	17.642
Vedligeholdelse dræn	(5.750)	(5.857)
Gebyr	(2.235)	0
Kontorudgifter	(312)	(127)
Generalforsamling	(1.836)	(1.089)
Udlæg kørsel	(3.027)	(2.367)
Revisor	(2.885)	(3.601)
Bestyrelsesmøder	(2.312)	0
Resultat for finansielle poster	11.043	4.601
Finansielle indtægter	2.666	201
ÅRETS RESULTAT	13.709	4.802

BALANCE 31. DECEMBER

	2024	2023
AKTIVER		
Mellemregning Foreningen	352.555	338.846
AKTIVER I ALT	352.555	338.846
PASSIVER		
Egenkapital, primo	338.846	334.044
Årets resultat	13.709	4.802
Egenkapital i alt	352.555	338.846
PASSIVER I ALT	352.555	338.846

The document has eSignature Agreement ID: 633940uWVKJ282475504



Generalforsamling 2025
Holmsborgvejens Grundejerforening

Dagsorden

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent
3. Præsentation af deltagere
4. Valg af to stemmetællere
5. Formandens beretning
6. Fremlæggelse af regnskaber
7. **Indkomne forslag**
 - 1) Genetablering af vendeplads
 - 2) Hastighedsdæmpning på Nordlysvej
8. Vedtagelse af budget for 2026
9. Valg af to bestyrelsesmedlemmer
10. Valg af én suppleant
11. Valg af revisor
12. Eventuelt



Forslag 1: Genetablering af vendeplads

Forslag

Genetablering af vendeplads i den vestlige ende af Jens Jensens Vej

Begrundelse

Vendepladsen for enden af Jens Jensens Vej har eksisteret i over 60 år, og på den baggrund mener jeg, at den skal bestå.

Sidste sommer, da vi selv boede i vores sommerhus på Jens Jensens Vej 55, oplevede vi flere gange, at biler bakkede tilbage samtidigt med at der kom nogle familier med småbørn gående mod stranden, hvor der opstod nogle farlige situationer.

Forslagsstiller

Karsten Fyhn
Jens Jensens Vej 55

Forslag 2: Hastighedsdæmpning på Nordlysvej

Forslag

Asfaltering af Nordlysvej og etablering af 3 sæt helleanlæg

Begrundelse

Bestyrelsen har udarbejdet forslag til hastighedsdæmpning som følge af øget trafik og høj hastighed på Nordlysvej.

Forslaget er tilpasset efter tidligere høringssvar og afventer nu endelig godkendelse fra myndighederne.

Kommunen har givet principiel opbakning.

Forslag og begrundelse er uddybet på de efterfølgende slides.

Forslagsstiller

Bestyrelsen for Holmsborgvejens Grundejerforening



Hastighedsdæmpning på Nordlysvej

Vi har gennem de seneste år oplevet en markant stigning i trafikintensiteten på Nordlysvej samtidig med at bilisterne tilsyneladende har "svært" ved at overholde den generelle hastighedsbegrænsning, der gælder for området. Dette giver nogle sikkerhedsproblemer, især i forår/sommer hvor der generelt er mange bløde trafikanter, der færdes på Nordlysvej. Nordlysvej indgår som en del af Vestkyststruten, som giver anledning til øget cykel trafik ligesom vejen også "servicerer" nogle af de sydligere beliggende sommerhusområder, med hensyn til gående og løbende trafik.

I bestyrelsen mener vi, at det er på tide at der bliver taget hånd om sikkerhedsproblemerne, som i meget høj grad kan tilskrives de høje hastigheder, vi observerer på vejen. Vi har derfor udarbejdet et forslag til hastighedsdæmpning på Nordlysvej.

Forslaget som ses på bilag V1, V3 og V4 ligger til godkendelse hos myndighederne – det er efter vor opfattelse kun en formssag idet forslaget er tilrettet i henhold til de kommentarer der fremkom da vi fremsendte projektet første gang. Kommunen har principielt sagt god for projektet under forudsætning af at politiet kan godkende placering af helle-anlægene.

For at komme videre behøver vi generalforsamlingens accept/godkendelse af projektet.

Projektbeskrivelse

- 1) Klargøring af Nordlysvej til asfaltering
- 2) Asfaltering af Nordlysvej fra Holmsborgvej i nord og til Jens Jensensvej i syd.
- 3) Etablering af 3 sæt chikaner/helleanlæg som vist på vedlagte bilag V1, V3 og V4.

Etableringsomkostninger (Se bilag Ø)

- 1) Afretning og 10 cm komprimeret stabilgrus
- 2) Udlægning af 7 cm asfalt
- 3) Etablering af 3 sæt helleanlæg

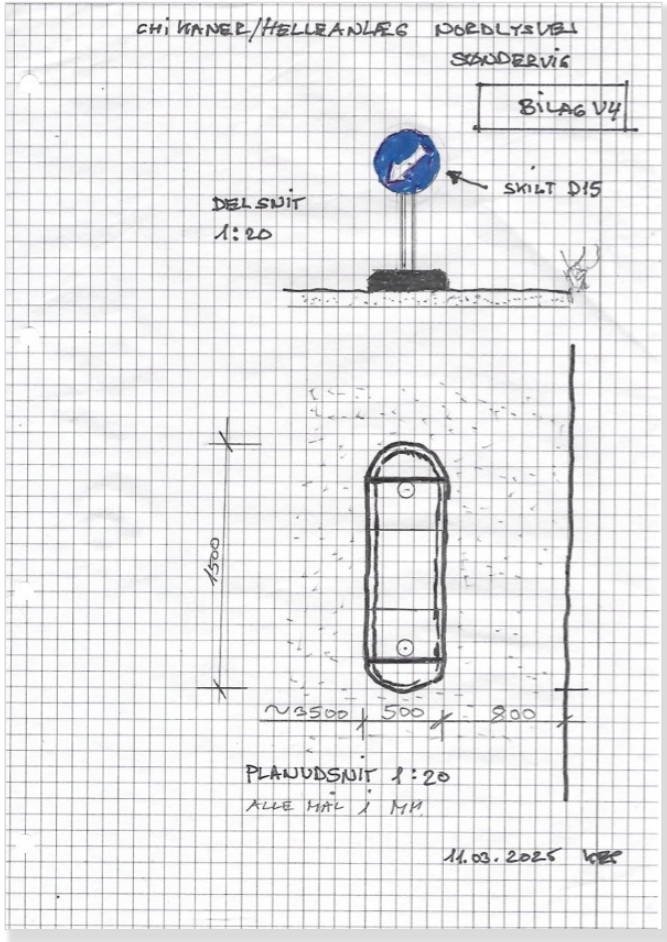
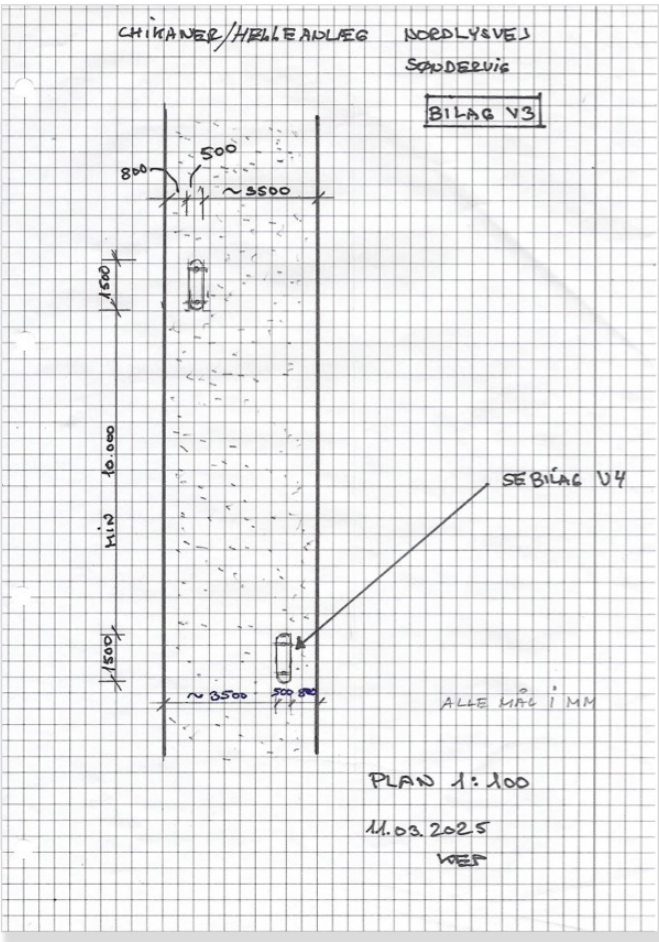
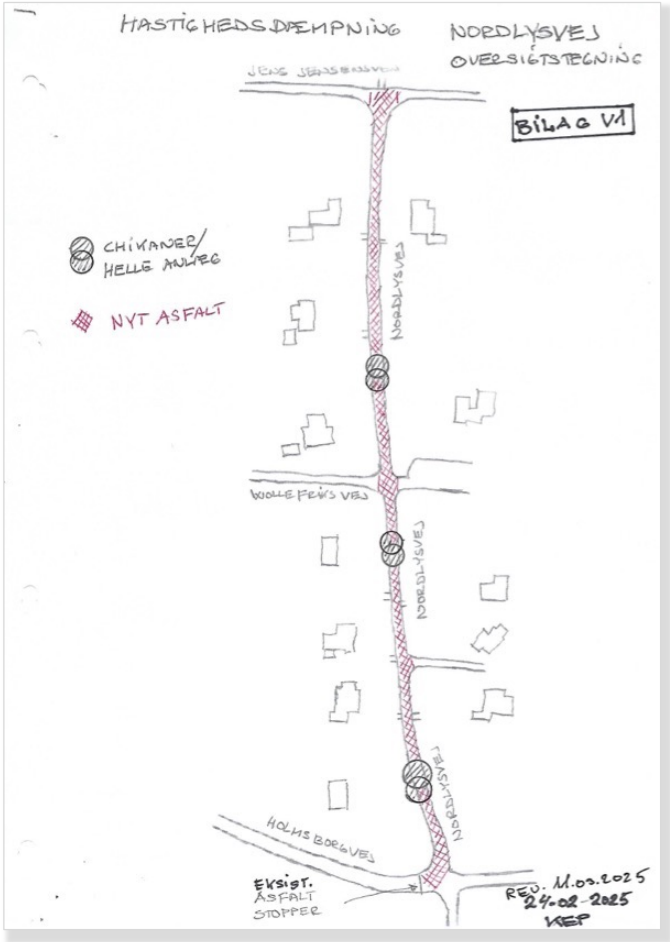
Financering (Se bilag Ø)



Hvad får vi så ud af denne investering?

- 1) En tryggere og mere sikker vej – ikke mindst til gavn for de "bløde" trafikanter.
- 2) En væsentlig reduktion af støvgenerne der er der nu p.g.a trafikintensiteten og de høje hastigheder
- 3) Reduktion af vedligeholdelsesomkostninger – ingen støvdæmpning og ingen vejhøvling.
- 4) Mulighed for at afprøve en anden type hastighedsdæmpende foranstaltning end de to vi har i forvejen (Som ikke er optimale). Falder det tilfredsstillende ud er det tanken at disse også på sigt skal erstatte bump på Holmsborgvej når disse er udtjente.

Bilag VI, V2 & V3



Bilag Ø

Etableringsomkostninger (Overslagspriser)

Aktivitet	Entreprenør	Mængde	Pris
Afretning og 10cm stabilgrus	Holmsl. Mask.	1400m2	53.000,00
Agrofalt 170 kg/m2 (7cm)	NCC	1400m2	194.600,00
Helleanlæg	Saferoad	3 sæt	49.200,00

I alt excl moms	296.800,00
Moms	74.200,00
I alt incl. moms	371.000,00

Financering

Fra egenkapital i vejfonden	171.000,00
Optage "lån" i drænfond	200.000,00

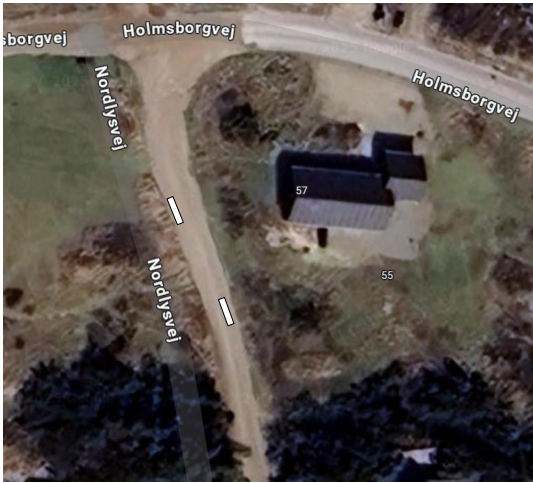
I alt	371.000,00
-------	------------

Tilbagebetaling af "lån"

Foreslås afdraget over 5 år ved en årlig kontingentforhøjelse på kr 200,00 til vejfonden

25.03.2025 KEP

Bilag V1, V2 & V3



Symbol for helleanlæg.

Helleanlæg 1



Symbol for helleanlæg.

Helleanlæg 2



Symbol for helleanlæg

Helleanlæg 3

Generalforsamling 2025
Holmsborgvejens Grundejerforening

Dagsorden

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent
3. Præsentation af deltagere
4. Valg af to stemmetællere
5. Formandens beretning
6. Fremlæggelse af regnskaber
7. Indkomne forslag
- 8. Vedtagelse af budget for 2026**
9. Valg af to bestyrelsesmedlemmer
10. Valg af én suppleant
11. Valg af revisor
12. Eventuelt



Vedtagelse af budget for 2026

Forening:	2023	2024	2025	2026	Vejfonden:	2023	2024	2025	2026	Drænfonden:	2023	2024	2025	2026
	Regnskab	Regnskab	Budget	Budget		Regnskab	Regnskab	Budget	Budget		Regnskab	Regnskab	Budget	Budget
Kontingent	100	100	100	100		600	500	700	800		0	200	200	0
Kontingenter	22700	22900	22700	22900	Kontingenter	139200	117000	162400	187200	Kontingenter	0	29400	29000	
Hjemmesiden	-675	-788	-700	-800	Anlægsbidrag	25408	0			Anlægsbidrag	17642	0		
Samarbejdsudv.	-1800	-1815	-1800	-1800	Parkeringsplads	-55981	-4063	-12500	0					
Advokatomk.	-3000	0	0	0	Skilte		-22304	-20000	0					
		0			Støvbinding	-30750	-30781	-31000	-32000					
Repræsentation	-479				Vejanlæg		0	0	-371000					
Vedligehold	-10.045		-7000	-7000	Vedligehold	-19570	-27500	-70625	-60000	Vedligehold	-5857	-5750	-24000	-10000
RKSK gebyr	-4540	-3444	-4540	-3444	RKSK gebyr	-4660	-3521	-4660	-3800	RKSK gebyr	0	-2235	-2940	0
Kontorhold	-438	-482	-500	-500	Kontorhold	-212	-500	-500	-500	Kontorhold	-127	-312	-450	-400
Generalforsamling	-1705	-2829	-2100	-2850	Generalforsamlin	-1743	-2892	-2200	-2900	Generalforsamling	-1089	-1836	-1350	-1850
Udlæg kørsel	-3706	-4665	-3900	-4700	Udlæg kørsel	-3788	-4769	-3950	-4900	Udlæg kørsel	-2367	-3027	-2500	-3050
Revisor	-5637	-4446	-5638	-4446	Revisor	-5762	-4545	-5761	-4800	Revisor	-3601	-2885	-3601	-2900
Mødeudgifter	0	-3564	-4100	-3600	Mødeudgifter	0	-3643	-4200	-3700	Mødeudgifter	0	-2312	-2700	-2400
Renter	81	985	200	985	Renter	76	1323	150		Renter	201	2666	250	2666
Resultat	-9244	1852	-7378	-5255	Resultat	42818	13805	7154	-296400	Resultat	4802	13709	-8291	-17934
Egenkapital	125672	127524	120146	122269	Egenkapital	168006	181811	188965	-114589	Egenkapital	338.846	352555	344264	334621

Dagsorden

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent
3. Præsentation af deltagere
4. Valg af to stemmetællere
5. Formandens beretning
6. Fremlæggelse af regnskaber
7. Indkomne forslag
8. Vedtagelse af budget for 2026
9. **Valg af to bestyrelsesmedlemmer**
 - ▶ Poul-Erik Varming Sørensen — modtager genvalg
 - ▶ Knud Erik Petersen — modtager ikke genvalg
10. Valg af én suppleant
11. Valg af revisor
12. Eventuelt



**Jakob
Laursen**

Formand

Kontakt/website
Jens Jensens Vej 50
Valgt i 2024 for 3 år



**Flemming
Løgstrup Hansen**

Næstformand

Branddaskerkasserne
Holmsborgvej 28
Valgt i 2024 for 3 år



**Søren Emil
Sørensen**

Kasserer

Holmsborg Lejrcenters repræsentant
Holmsborgvej 53, 55, 65



**Poul-Erik
Varming Sørensen**

Sekretær

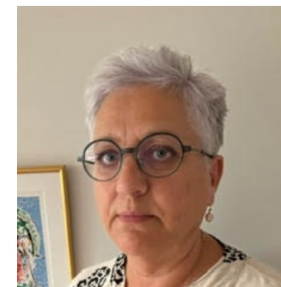
Sekretær
Wolfe Friks Vej 19
Valgt i 2022 for 3 år



**Knud Erik
Petersen**

Bestyrelsesmedlem

Vejfonden
Nordlysvej 12
Valgt i 2022 for 3 år



**Randi
Larsen**

Suppleant

Drænfonden
Wolfe Friks Vej 32
Valgt i 2024 for 1 år

God sommer!

